

UBND TỈNH GIA LAI  
CTY TNHH LÂM NGHIỆP SÔNG KÔN  
Số: 309/BC-LNSK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Vĩnh Thạnh, ngày 22 tháng 6 năm 2026

**BÁO CÁO**  
**Thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của Doanh nghiệp năm 2025**

**I. Thông tin về cơ quan đại diện chủ sở hữu**

1. Thông tin chung

- Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.

- Người đứng đầu Cơ quan đại diện chủ sở hữu, Chủ tịch UBND tỉnh: Phạm Anh Tuấn

2. Các quyết định có liên quan của cơ quan đại diện chủ sở hữu

**BẢNG SỐ 01. CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU**

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày, tháng, năm văn bản	Trích yếu nội dung văn bản
1	382/QĐ-UBND	25/01	Phê duyệt điều chỉnh vốn điều lệ cho Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn, Hà Thanh
2	397/QĐ-UBND	06/02	Xếp hạng II cho Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn
3	684/QĐ-UBND	28/02	Phê duyệt một số chỉ tiêu KHTC, KHSXKD năm 2025
4	1501/QĐ-UBND	26/3	Phê duyệt quyết toán kinh phí quản lý bảo vệ RTN trong thời gian đóng cửa rừng năm 2024
5	1397/QĐ-UBND	23/4	Phê duyệt kết quả kiểm tra BCTC năm 2024 của Công ty
6	1503/QĐ-UBND	29/4	Phê duyệt điều chỉnh một số chỉ tiêu KHTC, KHSXKD năm 2025
7	1603/QĐ-UBND	12/5	Phê duyệt dự toán chi phí rừng tự nhiên năm 2025 của Công ty
8	1668/QĐ-UBND	18/5	Phê duyệt BC giám sát tài chính, đánh giá hiệu quả hoạt động xếp loại DN năm 2024
9	2339/QĐ-UBND	27/6	Phê duyệt mức tiền lương kế hoạch năm 2025 của Công ty
10	2559/QĐ-UBND	11/11	Phê duyệt KHSXKD, giao chỉ tiêu đánh giá xếp loại DN năm 2025
11	2564/QĐ-UBND	11/11	Phê duyệt điều chỉnh một số chỉ tiêu KHTC, KHSXKD năm 2025

## II. Thông tin về người quản lý doanh nghiệp

### 1. Danh sách người quản lý

**BẢNG SỐ 02: DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

STT	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh		Phân loại thành viên	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ	Công việc quản lý được giao
			Chức danh tại doanh nghiệp	Chức danh tại công ty khác					
1	Nguyễn Ngọc Đạo	1972	Chủ tịch			Thạc sỹ lâm nghiệp	21 năm làm công tác quản lý	Phó Chi cục trưởng Chi cục LN, PGĐ Công ty	Chủ tịch, quản lý điều hành hoạt động của Công ty
2	Hồ Văn Hề	1973	Giám đốc			Thạc lâm nghiệp	10 năm làm công tác quản lý	Phó GD Công ty TNHH LN Quy Nhơn	Giám đốc điều hành hoạt động của Công ty
3	Võ Hồng Nguyên	1980	Phó Giám đốc			Thạc sỹ CN quản lý đất đai, ĐH lâm nghiệp	07 năm làm PGĐ	Phó Giám đốc	Phó Giám đốc
4	Trần Thị Kim Soa	1975	Kế toán trưởng			Cử nhân kinh tế	18 năm làm kế toán trưởng	Kế toán trưởng	Kế toán trưởng

### 2. Tiền lương, thù lao và lợi ích khác của người quản lý doanh nghiệp

**BẢNG SỐ 03: TIỀN LƯƠNG, THƯỞNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

**ĐVT: Triệu đồng**

STT	Họ tên	Chức vụ	Mức lương	Hệ số	Tiền lương	Tiền thưởng, thu nhập khác
1	Nguyễn Ngọc Đạo	Chủ tịch		8,05	378	46
2	Hồ Văn Hề	Giám đốc		7,65	343	44
3	Võ Hồng Nguyên	Phó Giám đốc		6,85	296	38
4	Trần Thị Kim Soa	Kế toán trưởng		6,45	282	35

### 3. Hoạt động của Chủ tịch Công ty

**BẢNG SỐ 04: CÁC QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CHỦ TỊCH CÔNG TY (NĂM 2025)**

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày, tháng, năm văn bản	Trích yếu nội dung văn bản
1	01/QĐ-LNSK	02/01	Quyết định về việc phê duyệt Kế hoạch QLBR, PCCCR năm 2025.
2	02/QĐ-LNSK	02/01	Quyết định về việc kiện toàn Ban Chỉ huy về các vấn đề cấp bách trong công tác QLBR, PCCCR năm 2025.
3	03/QĐ-LNSK	02/01	Quyết định về việc ban hành Quy chế làm việc của Ban Chỉ huy về các vấn đề cấp bách trong công tác QLBR, PCCCR năm 2025.

4	05/QĐ-LNSK	02/01	Quyết định về việc thành lập Hội đồng xác định giá khởi điểm và tổ chức chào bán khối lượng gỗ rừng trồng sản xuất năm 2025.
5	08/QĐ-LNSK	15/01	Quyết định về việc phê duyệt Kế hoạch tiến độ thực hiện khai thác rừng trồng và thực hiện các hạng mục lâm sinh năm 2025.
6	09/QĐ-LNSK	15/01	Quyết định về việc bổ nhiệm lại chức vụ Giám đốc Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn. (Hồ Văn Hề từ ngày 01/01/2025).
7	12/QĐ-LNSK	04/02	Quyết định phê duyệt Phương án khai thác gỗ rừng trồng sản xuất. (tại TK 102 Hoài Ân; DT 122,79 ha)
8	13/QĐ-LNSK	04/02	Quyết định về việc phê duyệt giá khởi điểm bán khối lượng gỗ và chi phí khai thác, vận chuyển gỗ rừng trồng sản xuất đợt 1 năm 2025. Gói số 01 +02.
9	14/QĐ-LNSK	05/02	Quyết định ban hành thang, bảng lương đối với Người quản lý, Kiểm soát viên tại Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn.
10	15/QĐ-LNSK	05/02	Quyết định ban hành thang, bảng lương đối với Người lao động tại Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn.
11	17/QĐ-LNSK	17/02	Quyết định về việc phê duyệt giá khởi điểm bán khối lượng gỗ và chi phí khai thác, vận chuyển gỗ rừng trồng sản xuất đợt 2 năm 2025. Gói số 03.
12	22/QĐ-LNSK	19/02	Quyết định phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện của Người lao động Công ty năm 2024.
13	29/QĐ-LNSK	27/02	Quyết định về việc phê duyệt quyết toán chi phí quản lý 10% tiền DVMTR thực hiện năm 2024.
14	30/QĐ-LNSK	28/02	Quyết định về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát thiết kế, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình cải tạo, nâng cấp Trạm QLVR Cây Sung.
15	30a/QĐ-LNSK	28/02	Quyết định về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế rừng trồng Hoài Ân năm 2025.
16	38/QĐ-LNSK	05/03	Quyết định về việc ban hành Quy chế trả tiền lương, tiền thưởng Người quản lý, Kiểm soát viên Công ty.
17	39/QĐ-LNSK	05/03	Quyết định về việc ban hành Quy chế trả tiền lương, tiền thưởng Người lao động Công ty.
18	40/QĐ-LNSK	06/03	Quyết định về việc phê duyệt dự toán chi phí quản lý 10% tiền DVMTR trích từ diện tích giao khoán bảo vệ rừng tự nhiên thực hiện năm 2025.
19	43/QĐ-LNSK	07/03	Quyết định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và lựa chọn nhà thầu công trình cải tạo, nâng cấp Trạm QLVR Cây Sung.
20	59/QĐ-LNSK	01/04	Quyết định về việc phê duyệt Phương án khai thác rừng trồng sản xuất (tại khoảnh 1,2; TK 252a Bình Tân và khoảnh 2, TK 252b xã Bình Thuận).
21	60/QĐ-LNSK	01/04	Quyết định về việc phê duyệt Phương án khai thác rừng trồng sản xuất.
22	64/QĐ-LNSK	05/04	Quyết định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và lựa chọn nhà thầu công trình nâng cấp Nhà làm việc Trạm nghiên cứu và Sản xuất lâm nghiệp Bình Tân.
23	69/QĐ-LNSK	10/04	Quyết định về việc phê duyệt Phương án khai thác gỗ loại thực vật rừng thông từ rừng sản xuất là rừng trồng.
24	73/QĐ-LNSK	21/04	Quyết định về việc đầu tư xây dựng công trình Vườn ươm cây giống lâm nghiệp, cây hoa cảnh quan tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

25	82/QĐ-LNSK	23/04	Quyết định về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án công trình Vườn ươm cây giống lâm nghiệp, cây hoa cảnh quan tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.
26	84/QĐ-LNSK	29/04	Quyết định về việc ban hành Quy định thang, bảng lương của Chủ tịch, Kiểm soát viên Công ty; Bảng lương của Người lao động, Ban điều hành Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn.
27	85/QĐ-LNSK	29/04	Quyết định về việc ban hành Quy chế trả lương, trả thưởng đối với Chủ tịch, Kiểm soát viên Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn.
28	86/QĐ-LNSK	29/04	Quyết định về việc ban hành Quy chế trả lương, trả thưởng cho Người lao động, Ban điều hành Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn.
29	92/QĐ-LNSK	22/05	Quyết định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Vườn ươm cây giống lâm nghiệp, cây hoa cảnh quan tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.
30	93/QĐ-LNSK	26/05	Quyết định về việc chỉ định thầu thi công xây dựng công trình Vườn ươm cây giống lâm nghiệp, cây hoa cảnh quan tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.
31	102/QĐ-LNSK	30/06	Quyết định về việc bổ nhiệm lại Kế toán trưởng Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn (Trần Thị Kim Sóa).

### III. Ban kiểm soát và Kiểm soát viên

#### 1. Thông tin về Ban kiểm soát và Kiểm soát viên

**BẢNG SỐ 05: DANH SÁCH BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN**

STT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ	Ngày bắt đầu làm kiểm soát viên	Tỷ lệ tham dự họp
1	Nguyễn Ngọc Dân	1978	Kỹ sư lâm nghiệp	Kiểm soát viên	Tháng 12/2023	100%

#### 2. Các báo cáo của Kiểm soát viên

TT	Số văn bản	Ngày/tháng/năm	Nội dung
1	10/BC-KSV	01/2025	Báo cáo đánh giá kế hoạch tài chính năm 2025 của Công ty
2	11/BC-KSV	01/2025	Báo cáo Kết quả thực hiện nhiệm vụ của Kiểm soát viên Quý IV năm 2024
3	12/BC-KSV	02/2025	Báo cáo Thẩm định Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn
4	13/BC-KSV	04/2025	Báo cáo thẩm định BCTC năm 2024 của Công ty
5	14/BC-KSV	04/2025	Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên quý 01/2025
6	15/BC-KSV	06/2025	Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên quý 02/2025
7	16/BC-KSV	07/2025	Báo cáo giám sát tài chính của Công ty 6 tháng đầu năm 2025

8	17/BC-KSV	08/2025	Tình hình chuyển nhượng vốn đầu tư ra ngoài DN tại Công ty TNHH Sông Kôn
9	18/BC-KSV	10/2025	Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên quý 3/2025
10	19/BC-KSV	11/2025	Báo cáo điều chỉnh KHTC năm 2025 theo QĐ 2564/QĐ-UBND của UBND tỉnh
11	20/BC-KSV	12/2025	Báo cáo tình hình đầu tư vốn của Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn tại Công ty TNHH Sông Kôn
12	22/BC-KSV	01/2026	Báo cáo Kết quả thực hiện nhiệm vụ của Kiểm soát viên Quý IV năm 2025

#### IV. Báo cáo kết luận của cơ quan thanh tra: Không có

#### V. Thông tin về người có liên quan

##### 1. Danh sách người có liên quan của doanh nghiệp

**BẢNG SỐ 6. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA DOANH NGHIỆP**

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ (nếu có)	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người có liên quan
1	Ôn Thị Minh Huệ	Là vợ của Giám đốc Công ty	Xã Tuy Phước, tỉnh Gia Lai	Năm 2025		

##### 2. Thông tin giao dịch với bên có liên quan

**BẢNG SỐ 7. THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

TT	Nội dung giao dịch	Đối tác giao dịch	Thời điểm giao dịch	Giá trị giao dịch (tỷ đồng)	Ghi chú
1	Vay vốn	Ôn Thị Minh Huệ	Tháng 01/2025	1,0	

#### VI. Tình hình sử dụng lao động

- Tổng số lao động của Doanh nghiệp: 45 người (Người quản lý, kiểm soát viên: 05 người; người lao động: 40 người).
- Mức lương bình quân của người lao động: 162,4 triệu đồng/người/năm.
- Tiền thưởng, thu nhập khác của người lao động: 26,2 triệu đồng/người/năm./.

#### Nơi nhận:

- Công thông tin DN;
- UBND tỉnh Gia Lai;
- Lãnh đạo C.ty, KSV;
- Lưu: VT, KH, Kế toán.

**CHỦ TỊCH CÔNG TY**



**Nguyễn Ngọc Đạo**